Wismarer Wohnungsgenossenschaft

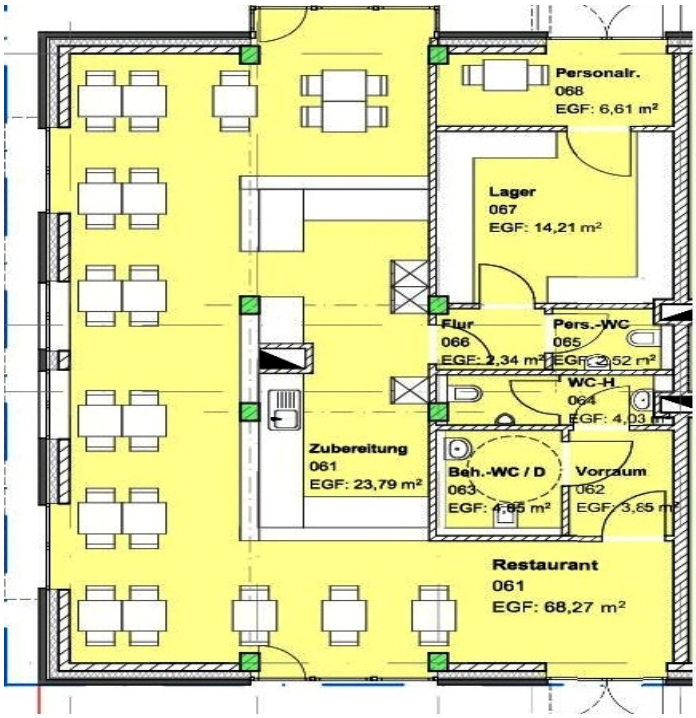
Gewerbeeinheit für Gastronomie/ Catering

„NEUBAU -Philipp-Müller-Straße 25-“

* ca. **139 m²** im **Erdgeschoss** * Bezug vorr. ab **Mitte 2021** mgl.

u.a. mit:

- * Gastraum für ca.40 Personen
- * Räume für Personal (u.a. sep. WC)
- * Fußbodenheizung in allen Räumen
- * Vorrichtung für offenen Ofengrill samt abgestimmter Lüftung
- * 2-3 Gassteckdosen bis 30 kW
- * Gäste-WCs (D+H)
- * Lager mit ca. 14 m²
- * 4 PKW-Stellplätze
- * Werbetafel mgl.



Wir **bieten** nach Fertigstellung unserer neuen Geschäftsstelle inkl. ca. 68 Studentenappartements **in der Philipp-Müller-Straße 25** gegenüber der Fachhochschule Wismar *ab Mitte 2021* eine **Gewerbeeinheit mit knapp 139 m² ideal für Gastronomie/ Catering** zur langfristigen Vermietung an.

Gerne können Sie uns hierfür schon jetzt Ihr Konzept samt Wirtschaftlichkeitsberechnung/ Kalkulation zusenden. In einer anschließenden individuellen Beratung erarbeiten wir dann gemeinsam ein passendes Angebot für Sie.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage samt aussagekräftiger Unterlagen.

Für weitere Informationen und bei Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre
Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG

03841-7274-0 / info@wismarer-wg.de
Philipp-Müller-Str.65, 23966 Wismar
www.wismarer-wg.de