

**ERSTKONTAKTBOGEN für Wohnungsinteressenten**

zur Email, Tel. vom: \_\_\_\_\_

als Grundlage für eine unverbindliche Angebotsunterbreitung

Ihre Angaben zu personenbezogenen Daten sind freiwillig und werden vertraulich behandelt.

ES KÖNNEN NUR GUT LESERLICHE SOWIE DURCH UNTERSCHRIFT GENEHMIGTE DATEN VERARBEITET WERDEN.  
BITTE VERWENDEN SIE DAHER DRUCKBUCHSTABEN! Vielen Dank!

Mietgesuch-Nr.: \_\_\_\_\_ (wird von der Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG vergeben)

**1. Angaben zur Person des/der Bewerber/s** (\*Pflichtangaben)

	Pers on – Nr.	Vor- u. Nachname
<b>Bewerber*</b>	1	
<u>Mitbewerber</u> Ehe-/Partner*	2	
weiterer Mitbewerber*	3	
optionale Person, die zum Haushalt gehört: z.B. Kind	4	
optionale Person, die zum Haushalt gehört: z.B. Kind	5	
optionale Person ggf. Bürge	6	

**2. Ihre Kontaktdaten** (freiwillig)

Anschrift PERSON 1: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ oder: \_\_\_\_\_ Email-Adr.: \_\_\_\_\_

Anschrift PERSON 2: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ oder: \_\_\_\_\_ Email-Adr.: \_\_\_\_\_

Anschrift PERSON 3: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ oder: \_\_\_\_\_ Email-Adr.: \_\_\_\_\_

**3. Wohnungswunsch** (freiwillig - Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

Zimmeranzahl von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Wohnfläche von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>Stockwerk von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
(EG – 4.OG / DG mgl.)

oder

**WG-Zimmer** nahe HS (eigene(s) Zimmer, gem. EBK& Gemeinschaftsraum, z.T. eigenes Bad– Pauschalmiete ab mtl. 199 € inkl. NK u.a. Strom & Internet)

Maximale Warmmiete (inkl. Heizung/ Warmwasser): \_\_\_\_\_ €

**Lage/Wohngebiet**

Wendorf	Köppernitztal	Friedenshof I	Friedenshof II	Wismar Süd	Kagenmarkt
(westlich-nahe Strand)	(nur 2,5-Raum/ zentral-nahe HS)	(zentral-nahe HS)	(zentral-nahe Klinikum)	(zentral-nahe Kino)	(östlich-nahe Hafen)

Wohnpark in Gägelow (barrierefrei + altersgerecht)

**Ausstattung** (freiwillig - Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

<b>Balkon</b>	ja	nein	egal
<b>Bad</b>	Dusche	Wanne	

Anmietung gewünscht                      **frühestens ab:** \_\_\_\_\_ / **spätestens ab:** \_\_\_\_\_PKW-Stellplatz/ Garage gewünscht                      **JA/ Anzahl:** \_\_\_\_\_                      **nein**

#### **4. Hinweise zum Datenschutz gemäß Informationspflicht bei der Erhebung von personenbezogener Daten** **Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)**

Wir weisen darauf hin, dass im Erstkontakt- und im Selbstauskunftsbogen personenbezogene Daten elektronisch erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Diese personenbezogenen Daten werden für den Zweck der Unterbreitung von geeigneten Angeboten genutzt. Einige Abfragen im Erstkontakt- und Selbstauskunftsbogen sind als Pflichtfelder gekennzeichnet. Diese Angaben sind erforderlich, um einen Vertrag anzubahnen, durchzuführen und abzuschließen.

**Rechtsgrundlage der Verarbeitung**

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten gemäß der Gesetzesbestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG neu).

**Zweck der Datenerhebung, Datenverarbeitung, Datennutzung**

Ihre personenbezogenen Daten erheben, verarbeiten und nutzen wir im Rahmen Ihrer Vermietungsanfrage zum Zwecke der Anbahnung eines Mietvertrages, zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und oder zum Abschluss eines Vertrages.

Ebenso verarbeiten wir auch Daten, die zur Wahrung berechtigtem Interesse der Genossenschaft oder eines Dritten erforderlich sind.

**Übermittlung an Dritte**

In Vorbereitung eines Vertragsabschlusses übermittelt die Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG personenbezogene Daten zur Überprüfung des Vertragspartners auf Bonität und Kreditwürdigkeit an die Creditreform Mecklenburg- Vorpommern von der Decken KG, in Ernst- Barlach- Str. 12 in 18055 Rostock.

Die Rechtmäßigkeit der Datenübermittlung ergeben sich aus Artikel 6 Abs. 1 DS-GVO, insbesondere Abs. 1 b- über Verarbeitung von Daten für die Durchführung und Erfüllung vorvertraglicher und vertraglicher Maßnahmen und Abs. 1f- über die Verarbeitung berechtigtem Interesse des Verantwortlichen oder Dritten, insofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten überwiegen.

Weitere Übermittlung an Dritte können gem. Artikel 6 Abs. 1c stattfinden, wenn die Genossenschaft rechtliche Ansprüche und Verteidigungen bei Streitigkeiten durchsetzt.

Ebenso finden Übermittlungen an mit uns gebundenen Verarbeitungsbetrieben zur IT-Sicherheit und Betreuung der Hard- und Softwaresysteme statt.

**Name des Verantwortlichen**

Als Betroffener können Sie sich jederzeit an uns- den Verantwortlichen- wenden:

Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG

**Vorstand**

Hellen Bahlcke      und Regina Suckow  
Philipp- Müller- Str. 25 in 23966 Wismar  
Telefon: 03841 7274-0      Fax: 03841 7274-19  
E-Mail: [info@wismarer-wg.de](mailto:info@wismarer-wg.de)

**Datenschutzbeauftragter**

Ilona Weigel  
Philipp- Müller- Str. 25 in 23966 Wismar  
Telefon: 03841 7274-25  
E-Mail: [i.weigel@wismarer-wg.de](mailto:i.weigel@wismarer-wg.de)

**Übermittlung an Drittstaaten**

Eine Datenübermittlung an Drittstaaten findet nicht statt.

**Dauer der Speicherung personenbezogener Daten**

Insofern nicht andere gesetzliche Aufbewahrungsfristen, gesetzliche Verjährungsvorschriften oder Aufbewahrungspflichten, Aufbewahrungen wegen Rechtsverfolgung vorliegen, werden Ihre Daten 6 Monate nach letzter Kontaktaufnahme gelöscht, wenn Sie als Betroffener nicht ausdrücklich einer längeren Speicherung zustimmen.

**Ihre Rechte als Betroffener gemäß DS-GVO**

Als betroffene Person haben Sie Rechte auf den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten gemäß:

- § 15:                      Auskunftsrecht der betroffenen Person
- § 16:                      Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten
- § 17, 18:                Recht auf Löschung, Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
- § 20:                      Recht auf Datenübertragbarkeit
- § 21:                      Widerspruchsrecht

**zum Widerspruchsrecht gemäß Art. 21 DS-GVO**

Der Betroffene kann jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten einlegen. Um Schriftform wird gebeten.

Ein Widerruf der Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten berührt nicht die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung bis zum Zeitpunkt des Widerrufs.

**5. Erklärung des/der Interessenten zur Datenerhebung, Verarbeitung und Nutzung**

Mit meiner/ unserer Unterschrift/en erkläre/n ich/ wir gegenüber der Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG die Hinweise zum Datenschutz gelesen zu haben und erkläre/n die Einwilligung/en zur Datenerhebung, Verarbeitung und Nutzung aus diesem Bogen.

**Widerrufsrecht**

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit in Schriftform widerrufen werden.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift Bewerber

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Bürge

Die Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG behält sich vor, Daten nach einer Frist von bis zu 6 Monaten zu löschen, sollten in der Zwischenzeit keine weiteren Kontaktaufnahmen erfolgt sein.

**Ich/ wir versichere/n durch Unterschrift/ en, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben.**

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift Bewerber

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Ehe-/ Partner/ Mitbewerber/ Erziehungsberechtigter

.....  
Unterschrift Bürge

**6. Weitere Angaben** (freiwillig - Zutreffendes bitte ankreuzen)

Die Wismarer Wohnungsgenossenschaft ist daran interessiert zu erfahren, wie Sie auf unser Wohnungsunternehmen aufmerksam geworden sind.

Verwandte, Bekannte bzw. Mitglieder

Onlineportale (z.B. Immowelt, Immonet)

Homepage

soziale Medien (z.B. Facebook)

Anzeigen in der Tagespresse

Telefonbuch / Branchenverzeichnis

Auskunft des Wohnungs- und Sozialamt/ Stadtinfo

Sonstiges: \_\_\_\_\_

Vielen Dank für Ihre Mitarbeit