

# 70 Jahre Wismarer Wohnungsgenossenschaft

19. Mai 1954

Gründung der Arbeiterwohnungs-genossenschaft der Mathias-Thesen-Werft.

Im Gründungsjahr beträgt die Mitgliederzahl 84.

1955

26 Wohnungen in Wismar-Süd werden für 1,2 Mio. Mark fertiggestellt.

1960

Bis Ende 1960 werden weitere 346 Wohnungen in Wismar-Süd gebaut.

1960-1971

Das Wohngebiet Wendorf entsteht. Allein bis 1969 beziehen 574 Familien eine Neubaubwohnung.

Die Mitgliederzahl beträgt 1106.

1971-1972

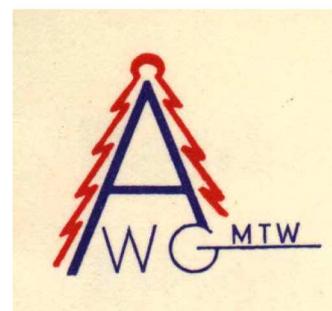
136 Wohnungen werden im Wohngebiet Köppernitztal übergeben.

1973-1975

Im Wohngebiet Kagenmarkt entstehen 225 Neubaubwohnungen der AWG MTW.

1976-1982

Im Wohngebiet Friedenshof I werden die ersten 785 Wohnungen an Mitglieder der AWG MTW übergeben.



WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT  
- HANSESTADT WISMAR e.G. -



# 70 Jahre Wismarer Wohnungsgenossenschaft

**1983-1989**

Die AWG der MTW hat weitere 315 neue Wohnungen im Wohngebiet Friedenshof.

**1990**

Da die Bindung der AWG MTW von der Werft gelöst wurde, wurde sie in Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG umbenannt.

**1991-1992**

Der Wohnungsbestand beträgt 2446 Wohnungen, die Mitgliederzahl beträgt 2472.

**Ab 1994**

Umfassende Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen zur Verbesserung der Gebäude, Wohnungen und des Wohnumfeldes in allen Wohngebieten. Dafür wurden etwa 46 Mio. € an Krediten aufgenommen und etwa 9 Mio. € Eigenmittel investiert.

**1995-1999**

Die im Altschuldenhilfegesetz festgeschriebene Privatisierungsverpflichtung wurde mit dem Verkauf von 159 Wohnungen und Reihenhäusern an die darin lebenden Mieter teilweise erfüllt.

**2004-2009**

260 Wohnungen werden im Wohngebiet Friedenshof II zurückgebaut.

**2006**

Die Wismarer Wohnungsgenossenschaft nimmt den Neubau am Pappelweg 2a in Angriff.



# 70 Jahre Wismarer Wohnungsgenossenschaft

2016

33 neue barrierearme und moderne Wohnungen entstehen in Gägelow.



2018-2019

27 neue barrierearme Wohnungen mit gehobener Ausstattung, Aufzügen und Tiefgaragen entstehen am Wiesenweg im Stadtgebiet Wismar-Süd.



2018-2020

Weitreichende Umgestaltungsmaßnahmen am Kagenmarkt mit Abstimmung der Professor-Frege-Straße 53-63, Anbau von Aufzügen und Balkonen in der Professor-Frege-Straße 42+48 sowie Grundrissänderungen der oberen Etagen in Verbindung mit dem Anbau von Aufzügen in der Rigaer Straße 10, 12, 14 wurden umgesetzt.



2021

Umzug der Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG nach über 65 Jahren von der Philipp-Müller-Straße 65 in den Neubau der Philipp-Müller-Straße 25 in Wismar.



2023-2024

Umfassende energetische Sanierung und Anbau von neuen Balkonen in der Ziolkowskistraße 8-13 in Wismar.

