

**ERSTKONTAKTBOGEN für Wohnungsinteressenten**  
 als Grundlage für eine unverbindliche Angebotsunterbreitung  
*Ihre Angaben zu personenbezogenen Daten sind freiwillig und werden vertraulich behandelt.*

**zur E-Mail, Tel. vom:** \_\_\_\_\_

ES KÖNNEN NUR GUT LESENLCHE SOWIE DURCH UNTERSCHRIFT GENEHMIGTE DATEN VERARBEITET WERDEN.  
 BITTE VERWENDEN SIE DAHER DRUCKBUCHSTABEN! Vielen Dank!

**Mietgesuch-Nr.:** \_\_\_\_\_ (wird von der Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG vergeben)

**1. Angaben zur Person**

Anrede	
Vorname Name	
Kontakt Telefon	
Kontakt E-Mail	
Anzahl der einziehenden Personen	
Haustiere (Kleintiere sind nicht anzugeben)	

**2. Wohnungswunsch** (freiwillig - Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

Zimmeranzahl von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Wohnfläche von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Stockwerk von: \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
(EG – 4.OG / DG mgl.)

oder

**WG-Zimmer** nahe HS (eigene(s) Zimmer, gem. EBK& Gemeinschaftsraum, z.T. eigenes Bad – Pauschalmiete inkl. NK, u.a. Strom & TV)

**Maximale Warmmiete:** \_\_\_\_\_

**Lage/Wohngebiet**

- |  |  |  |   |   |  |
|--|--|--|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Wendorf<br><small>(westlich-nahe Strand)</small>          | <input type="checkbox"/> Köppernitztal<br><small>(zentral-nahe HS)</small> | <input type="checkbox"/> Friedenshof I<br><small>(zentral-nahe HS)</small> | <input type="checkbox"/> Friedenshof II<br><small>(zentral-nahe Klinikum)</small> | <input type="checkbox"/> Wismar Süd<br><small>(zentral-nahe Kino)</small> | <input type="checkbox"/> Kagenmarkt<br><small>(östlich-nahe Hafen)</small> |
| <input type="checkbox"/> Wohnpark in Gägelow <i>(barrierefrei + altersgerecht)</i> |  |  |   |   |  |

**Ausstattung** (freiwillig - Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

<b>Balkon</b>	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> egal
<b>Bad</b>	<input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> Wanne	<input type="checkbox"/>

**Anmietung gewünscht**

**frühestens ab:** \_\_\_\_\_ / **spätestens ab:** \_\_\_\_\_

### **3. Hinweise zum Datenschutz gemäß Informationspflicht bei der Erhebung von personenbezogener Daten**

#### **Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)**

Wir weisen darauf hin, dass im Erstkontakt- und im Selbstauskunftsformular personenbezogene Daten elektronisch erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Diese personenbezogenen Daten werden für den Zweck der Unterbreitung von geeigneten Angeboten genutzt.

#### **Rechtsgrundlage der Verarbeitung**

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten gemäß der Gesetzesbestimmungen der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes n.F. (BDSG neu).

#### **Zweck der Datenerhebung, Datenverarbeitung, Datennutzung**

Ihre personenbezogenen Daten erheben, verarbeiten und nutzen wir im Rahmen Ihrer Vermietungsanfrage zum Zwecke der Anbahnung eines Mietvertrages, zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und oder zum Abschluss eines Vertrages.

Ebenso verarbeiten wir auch Daten, die zur Wahrung berechtigtem Interesse der Genossenschaft oder eines Dritten erforderlich sind.

#### **Übermittlung an Dritte**

In Vorbereitung eines Vertragsabschlusses übermittelt die Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG personenbezogene Daten zur Überprüfung des Vertragspartners auf Bonität und Kreditwürdigkeit an die Creditreform Mecklenburg- Vorpommern von der Decken KG, in Ernst- Barlach- Str. 12 in 18055 Rostock.

Die Rechtmäßigkeit der Datenübermittlung ergeben sich aus Artikel 6 Abs. 1 DS-GVO, insbesondere Abs. 1 b- über Verarbeitung von Daten für die Durchführung und Erfüllung vorvertraglicher und vertraglicher Maßnahmen und Abs. 1f- über die Verarbeitung berechtigtem Interesse des Verantwortlichen oder Dritten, insofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten überwiegen.

Weitere Übermittlung an Dritte können gem. Artikel 6 Abs. 1c stattfinden, wenn die Genossenschaft rechtliche Ansprüche und Verteidigungen bei Streitigkeiten durchsetzt.

Ebenso finden Übermittlungen an mit uns gebundenen Verarbeitungsbetrieben zur IT-Sicherheit und Betreibung der Hard- und Softwaresysteme statt.

#### **Name des Verantwortlichen**

Als Betroffener können Sie sich jederzeit an uns- den Verantwortlichen- wenden:

Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG

#### Vorstand

Hellen Bahlke und Regina Suckow

Philipp-Müller-Str. 25 in 23966 Wismar

Telefon: 03841 7274-0

E-Mail: [info@wismarer-wg.de](mailto:info@wismarer-wg.de)

#### **Übermittlung an Drittstaaten**

Eine Datenübermittlung an Drittstaaten findet nicht statt.

#### **Dauer der Speicherung personenbezogener Daten**

Insofern nicht andere gesetzliche Aufbewahrungsfristen, gesetzliche Verjährungsvorschriften oder Aufbewahrungspflichten, Aufbewahrungen wegen Rechtsverfolgung vorliegen, werden Ihre Daten 6 Monate nach letzter Kontaktaufnahme gelöscht, wenn Sie als Betroffener nicht ausdrücklich einer längeren Speicherung zustimmen.

#### **Ihre Rechte als Betroffener gemäß DS-GVO**

Als betroffene Person haben Sie Rechte auf den Schutz Ihrer personenbezogenen Daten gemäß:

§ 15: Auskunftsrecht der betroffenen Person

§ 16: Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten

§ 17, 18: Recht auf Löschung, Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

§ 20: Recht auf Datenübertragbarkeit

§ 21: Widerspruchsrecht

#### **zum Widerspruchsrecht gemäß Art. 21 DS-GVO**

Der Betroffene kann jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten einlegen. Um Schriftform wird gebeten.

Ein Widerruf der Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten berührt nicht die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung bis zum Zeitpunkt des Widerrufs.

### **4. Erklärung des Interessenten zur Datenerhebung, Verarbeitung und Nutzung**

Mit meiner Unterschrift erkläre ich gegenüber der Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG die Hinweise zum Datenschutz gelesen zu haben und erkläre die Einwilligung zur Datenerhebung, Verarbeitung und Nutzung aus diesem Bogen.

#### **Widerrufsrecht**

Diese Einwilligungserklärung kann jederzeit in Schriftform widerrufen werden.

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift Interessent

Die Wismarer Wohnungsgenossenschaft eG behält sich vor, Daten nach einer Frist von bis zu 6 Monaten zu löschen, sollten in der Zwischenzeit keine weiteren Kontaktaufnahmen erfolgt sein.